Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результате проведения, аукциона на право заключения

договора аренды земельного участка

Дата и время заседания: 25.10.2016 в 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседания.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Председатель комиссии - Лубашев Виктор Семенович - заместитель Главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству;

Сулименко Анна Васильевна - заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор;

Секретарь комиссии Юрикова Светлана Александровна – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Аукционист - Шеремет Марина Валериевна - главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Члены комиссии:

Иванова Инна Васильевна – заведующий сектором экономики и финансов Администрации Семикаракорского городского поселения;

Жевагин Евгений Евгеньевич – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Отсутствует:

Студеникин Игорь Александрович – главный специалист по правовым вопросам Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии, имеется.

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 20.09.2016 № 781 «О проведенииаукционана право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения опубликованного в газете «Семикаракорский вести» от 22.09.2016 № 113 (11841), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права на заключение договора аренды земельного участка, по начальной цене аукциона, согласно отчету об определении рыночной стоимости:

**Лот № 2** - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 1636,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110158:713, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 9 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 5, категории земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Начальная цена – 116000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости земельного участка от 20.09.2016 № 16-Аз-042.

«Шаг аукциона» - 3480 (три тысячи четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 11600 (одиннадцать тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

На аукционе присутствует следующие участники аукциона Елисеев Александр Евгеньевич, в лице представителя Федоровой Светланы Андреевны действующей на основании доверенности от 24.10.2016 61АА4695236 удостоверенной нотариусом Ростовского – на – Дону нотариального округа Синьковой Аллой Александровной, зарегистрированной в реестре за № 2Д-910, Палысаев Евгений Павлович.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион состоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 1636,0 квадратных метров, кадастровый номер 61:35:0110158:713, по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 9 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Придонская, 5, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Предпоследняя цена аукциона в размере 116 000 (сто шестнадцать тысяч) рублей 00 копеек была предложена следующими участниками аукциона Палысаев Евгений Павлович и Елисеевым Александром Евгеньевичем, в лице представителя Федоровой Светланы Андреевны действующей на основании доверенности от 24.10.2016 61АА4695236 удостоверенной нотариусом Ростовского – на – Дону нотариального округа Синьковой Аллой Александровной, зарегистрированной в реестре за № 2Д-910.

Последнюю цену аукциона в размере 119 480 (сто девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек предложил Елисеевым Александром Евгеньевичем, в лице представителя Федоровой Светланы Андреевны действующей на основании доверенности от 24.10.2016 61АА4695236 удостоверенной нотариусом Ростовского – на – Дону нотариального округа Синьковой Аллой Александровной, зарегистрированной в реестре за № 2Д-910.

Победителем аукциона признать Елисеева Александра Евгеньевича, проживающего по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Придонская, 14 – предложивший наиболее высокую цену аукциона.

Арендная плата по Лоту № 2 составляет в размере 119 480 (сто девятнадцать тысяч четыреста восемьдесят) рублей 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель Главы Администрации

Семикаракорского городского

поселения по городскому хозяйству В.С. Лубашев

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Заведующий сектором экономики

и финансов Администрации Семикаракорского

городского поселения И.В. Иванова

Ведущий специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения С.А. Юрикова

Главный специалист отдела

архитектуры, градостроительства

и земельно – имущественных отношений

Администрации Семикаракорского

городского поселения М.В. Шеремет

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации

Семикаракорского городского поселения Е.Е. Жевагин