

ПРИЛОЖЕНИЕ №1.

Форма протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме проводимого в форме очно-заочного голосования

Протокол N ____
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. _____ ул. _____ д. _____,
проводимого в форме очно-заочного голосования

Место проведения общего собрания – [адрес].

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась [число, месяц год] в [час. мин] по адресу [нужное вписать]

Заочная часть собрания состоялась в период с [число, месяц год] по [число, месяц год] с [час. мин] до [час. мин].

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников [число, месяц год] в [час. мин]

Дата и место подсчета голосов [число, месяц год], адрес [нужное вписать]

Дата составления протокола – [число, месяц год].

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: [для юридических лиц – полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами; для физических лиц – полностью фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое лицо и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение].

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе [количество] человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания - [Ф. И. О.],

секретаря собрания - [Ф. И. О.],

членов счетной комиссии - [Ф. И. О., Ф. И. О., Ф. И. О.]

Предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

"За" – ____%; "Против" – ____%; "Воздержался" – ____%.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

"За" – ____%; "Против" – ____%; "Воздержался" – ____%.

РЕШИЛИ:

председательствующий на собрании [Ф. И. О.].

ведение протокола поручено секретарю [Ф. И. О.].

подсчет голосов осуществлен счетной комиссией в составе: [Ф. И. О.].

Присутствующие – [количество] лиц. Список прилагается, приложение N ____.

Приглашенные –

[для физических лиц – фамилию, имя, отчество лица или его представителя, указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, наименование и

реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя собственника помещений в многоквартирном доме, цель участия данного лица в общем собрании и его подпись;

для юридических лиц – полное наименование и ОГРН юридического лица в соответствии с его учредительными и регистрационными документами, фамилию, имя, отчество представителя юридического лица, указываемые в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, цель участия данного лица в общем собрании и его подпись].

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – _____.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – _____.

Кворум _____%. Собрание правомочно голосовать и принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

1. Принятие решения об участии в отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.
2. Утверждение перечня работ необходимых для комплексного благоустройства дворовой территории исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству.
3. Определение возможности трудового участия собственников помещений в работах по комплексному благоустройству дворовой территории.
4. Определение возможности финансового участия собственников помещений в работах по комплексному благоустройству дворовой территории.
5. Принятие решения о проведении мероприятий по благоустройству, с учетом необходимости обеспечения доступности дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения.
6. Принятие решения о последующем содержании за счет собственников помещений и текущем ремонте объектов благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по комплексному благоустройству, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Определение лиц из числа собственников помещений, уполномоченных от имени всех собственников помещений, участвовать в обследовании дворовой территории, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, контроле за выполнением работ по благоустройству, а также их приемке, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений, подавать заявку на участия в отборе дворовых территорий и иные обязательные документы для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.

Вопрос № 1 повестки дня: Принятие решения об участии в отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.

СЛУШАЛИ: [указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления].

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять участие в отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.

Результаты голосования по первому вопросу повестки дня:

"За" – _____%; "Против" – _____%; "Воздержался" – _____%.

РЕШИЛИ: Принять участие в отборе дворовых территорий для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.

Вопрос N 2 повестки дня: утверждение перечня работ необходимых для комплексного благоустройства дворовой территории исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: утвердить перечень работ необходимых для комплексного благоустройства дворовой территории исходя из минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству.

Результаты голосования по второму вопросу повестки дня:

N п/п	Наименование работ	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	2	3	4	5
<i>Из минимального перечня работы</i>				
<i>Из дополнительного перечня работы</i>				

РЕШИЛИ: утвердить следующий перечень работ необходимых для комплексного благоустройства дворовой территории.

N п/п	Наименование работ	Наименование перечня работ
1	2	3

Вопрос N 3 повестки дня: Определение возможности трудового участия собственников помещений в работах по комплексному благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять трудовое участие в работах по комплексному благоустройству дворовой территории, в том числе силами собственников жилья выполнить следующие работы _____.

Результаты голосования по третьему вопросу повестки дня:

N п/п	Наименование работ	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	2	3	4	5

РЕШИЛИ: Принять трудовое участие в работах по комплексному благоустройству дворовой территории, в том числе силами собственников жилья выполнить следующие работы _____.

Вопрос N 4 повестки дня: Определение возможности финансового участия собственников помещений в работах по комплексному благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять финансовое участие в работах по комплексному благоустройству дворовой территории в размере _____.

Результаты голосования по четвертому вопросу повестки дня:

"За" – ____%; "Против" – ____%; "Воздержался" – ____%.

РЕШИЛИ: Принять финансовое участие в работах по комплексному благоустройству дворовой территории в размере ____.

Вопрос N 5 повестки дня: Принятие решения о проведении мероприятий по благоустройству, с учетом необходимости обеспечения доступности дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проводить мероприятия по благоустройству, с учетом необходимости обеспечения доступности дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Результаты голосования по пятому вопросу повестки дня:

"За" – ____%; "Против" – ____%; "Воздержался" – ____%.

РЕШИЛИ: Проводить мероприятия по благоустройству, с учетом необходимости обеспечения доступности дворовой территории для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Вопрос N 6 повестки дня: Принятие решения о последующем содержании за счет собственников помещений и текущем ремонте объектов благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по комплексному благоустройству, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о последующем содержании за счет собственников помещений и текущем ремонте объектов благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по комплексному благоустройству и утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

Результаты голосования по шестому вопросу повестки дня:

"За" – ____%; "Против" – ____%; "Воздержался" – ____%.

РЕШИЛИ: Принять решение о последующем содержании за счет собственников помещений и текущем ремонте объектов благоустройства, выполненных в рамках мероприятий по комплексному благоустройству и утвердить предлагаемый обслуживающей организацией размер платы за содержание жилого помещения.

Вопрос N 7 повестки дня: Определение лиц из числа собственников помещений, уполномоченных от имени всех собственников помещений, участвовать в обследовании дворовой территории, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, контроле за выполнением работ по благоустройству, а также их приемке, в том числе подписывать соответствующие акты.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лиц, в количестве ____ человек, из числа собственников помещений, уполномоченных от имени всех собственников помещений, участвовать в обследовании дворовой территории, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, контроле за выполнением работ по благоустройству, а также их приемке, в том числе подписывать соответствующие акты.

Результаты голосования по седьмому вопросу повестки дня:

N	Ф. И. О. кандидата	"За"	"Против"	"Воздержался"
---	--------------------	------	----------	---------------

п/п		(%)	(%)	(%)
1	2	3	4	5

РЕШИЛИ: Определить лиц, в количестве ____ человек, из числа собственников помещений, уполномоченных от имени всех собственников помещений, участвовать в обследовании дворовой территории, согласовании дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, контроле за выполнением работ по благоустройству, а также их приемке, в том числе подписывать соответствующие акты.

N п/п	Ф. И. О. кандидата	Паспортные данные (номер и серия)
1	2	3

Вопрос N 8 повестки дня: Определение лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений, подавать заявку на участия в отборе дворовых территорий и иные обязательные документы для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.

СЛУШАЛИ: *[указывается Ф. И. О. выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления]*.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений, подавать заявку на участия в отборе дворовых территорий и иные обязательные документы для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год.

Результаты голосования по восьмому вопросу повестки дня:

N п/п	Ф. И. О. кандидата	"За" (%)	"Против" (%)	"Воздержался" (%)
1	2	3	4	5

РЕШИЛИ: Определить лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений, подавать заявку на участия в отборе дворовых территорий и иные обязательные документы для включения в муниципальную программу благоустройства на 2017 год, *[Ф. И. О., паспортные данные]*.

Повестка дня исчерпана, других вопросов не поступало.

Ответственным за хранение настоящего протокола и других материалов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме является *[вписать нужное]*. Место (адрес) хранения протокола: *[вписать нужное]*.

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на __ л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении общего собрания, на основании которого проводится общее собрание на __ л., в 1 экз.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания (если иной способ уведомления не установлен решением) на __ л., в 1 экз.
4. Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на __ л., в 1 экз.
5. Лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании на __ л., в 1 экз.

6. [Иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке].

Председатель собрания [личная подпись, инициалы, фамилия] [число, месяц, год]

Секретарь собрания [личная подпись, инициалы, фамилия] [число, месяц, год]

Счетная комиссия:

[личная подпись, инициалы, фамилия] [число, месяц, год]

[личная подпись, инициалы, фамилия] [число, месяц, год]

[личная подпись, инициалы, фамилия] [число, месяц, год]