

В Ростовской области доля земельных участков с установленными границами составляет более 65%

В Ростовской области по состоянию на 01.03.2019 доля учтенных в реестре недвижимости земельных участков с установленными в соответствии с действующим законодательством границами составляет 65,31%. Согласно целевой модели «Постановка на кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимого имущества», контрольное значение этого показателя на начало 2019 года практически достигнуто (по состоянию на 31.12.2018 фактическое значение показателя 65,14% при целевом ориентире 60%).

Кроме этого, доля площади земельных участков, расположенных на территории области и учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, с границами, установленными в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в площади области (без учета земель, покрытых поверхностными водными объектами, и земель запаса) составила 81%, при установленном показателе целевой модели 45%.

Наличие в реестре недвижимости сведений о границах земельных участков исключает ошибки при предоставлении земельных участков, способствует правильному налогообложению, препятствует возникновению нарушений в сфере земельных отношений, не позволяет возникать земельным спорам.