**ОБЪЯВЛЕНИЕ**

**Уважаемые собственники помещений в многоквартирных домах!**

В соответствии с ч. 2 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники помещений в многоквартирном доме обязаны выбрать один из способов управления многоквартирным домом:

1) управление товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом;

2) управление управляющей организацией;

3) непосредственный способ управления (для многоквартирных домов менее 30 квартир).

В соответствии с ч. 4 ст. 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, если **до 06.12.2019** выбранный способ управления не будет реализован, Администрация Семикаракорского городского поселения будет вынуждена объявить открытый конкурс по отбору управляющей организации для управления Вашим многоквартирным домом.

**По вопросам выбора и реализации способа управления в многоквартирном доме обращаться в Администрацию Семикаракорского городского поселения по телефону: 8 (86356) 4-01-96**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

**Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме!**

 В соответствии с пунктом 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», Постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от **06.12.2019 № 727** «О проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Семикаракорского городского поселения, в которых не реализован, предусмотренный жилищным законодательством, способ управления», **16.12.2019** Администрация Семикаракорского городского поселения объявляет конкурс по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Ростовская область, Семикаракорский район, г. Семикаракорск, **ул. А.А. Араканцева, 7, ул. А.А. Араканцева, 16а, ул. А.А. Араканцева, 16в, ул. А.А. Араканцева, 19, пр. Бориса Куликова, 22, ул. Красноармейская, 47, ул. Красноармейская, 49, пер. Мелиоративный, 4, пр. Победы, 19, ул. Придонская, 5, ул. Придонская, 20, ул. Строителей, 26, 1-й Переулок, 254, ул. Королева, 5 а, корпус 1.**

Администрация Семикаракорского

 городского поселения

**тел. 886356 4-01-96**

ОБЪЯВЛЕНИЕ

**Уважаемые собственники помещений в многоквартирном доме!**

20.01.2020 года состоялось заседание конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами расположенным по адресам: ул. А.А. Араканцева, 7, ул. А.А. Араканцева, 16а, ул. А.А. Араканцева, 16в, ул. А.А. Араканцева, 19, пр. Бориса Куликова, 22, ул. Красноармейская, 47, ул. Красноармейская, 49, пер. Мелиоративный, 4, пр. Победы, 19, ул. Придонская, 5, ул. Придонская, 20, ул. Строителей, 26, 1-й Переулок, 254, ул. Королева, 5 а, корпус 1.

Решением конкурсной комиссии претендент ООО УК «Квартал-Сервис» признан единственным участником открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, расположенными на территории Семикаракорского городского поселения, в которых не реализован, предусмотренный жилищным законодательством, способ управления.

В течение 20 дней с даты утверждения протокола конкурса (от 20.01.2020 № 2), управляющая компания ООО УК «Квартал-Сервис» направит подписанные проекты договоров управления многоквартирным домом собственникам помещений в многоквартирном доме для подписания указанных договоров в порядке, установленном статьей 445 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Управляющая компания ООО УК «Квартал-Сервис» является лицензированным предприятием ( лицензия № 614 от 05.11.2019), основным видом деятельности которой является оказание услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Администрация Семикаракорского

 городского поселения

**тел. 886356 4-01-96**