Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие

в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения,

назначенного на 28.04.2020

Дата и время заседания: 24.04.2020 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Кириченко В.К. - главный специалист по вопросам земельных и имущественных отношений сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 20.03.2020 № 186 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 25.03.2020 № 24 (12294), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>,

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1.** - аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 35,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110147:633, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 25 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: г. Семикаракорск, ул. А.А. Араканцева, 13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. Начальная цена аукциона - 9800(девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об оценке недвижимого имущества – земельного участка (земли населенных пунктов) с кадастровым номером 61:35:0110147:633, площадью 35 кв.м., разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуальных гаражей, расположенного по адресу: Ростовская обл., р-н Семикаракорский, примерно в 25 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: г. Семикаракорск, ул. А.А Араканцева, 13 целью определения стоимости ежегодной арендной платы» от 01.11.2019 г., № 115/10/19-03. «Шаг аукциона» - 294 (двести девяносто четыре) рубля 00 копеек. Сумма задатка – 980 (девятьсот восемьдесят) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о заявителе | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Тищенко Евгений Александрович | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 15 ч. 15 мин. 09.04.2020 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 07.04.2020). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:**

**По Лоту № 1** признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка общей площадью 35,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110147:633, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 25 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: г. Семикаракорск, ул. А.А. Араканцева, 13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, сроком на 10 лет, подлежит заключению с единственным участником Тищенко Евгением Александровичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, ул. Королева, д. 1, кв. 33, подавшим единственную заявку по начальной цене аукциона - 9800(девять тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об оценке недвижимого имущества – земельного участка (земли населенных пунктов) с кадастровым номером 61:35:0110147:633, площадью 35 кв.м., разрешенное использование: земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуальных гаражей, расположенного по адресу: Ростовская обл., р-н Семикаракорский, примерно в 25 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: г. Семикаракорск, ул. А.А Араканцева, 13 целью определения стоимости ежегодной арендной платы» от 01.11.2019 г., № 115/10/19-03.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения по

городскому хозяйству М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и

территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения С.А. Юрикова

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения Е.В. Максимова

Главный специалист по вопросам земельных

и имущественных отношений сектора градостроительства

и территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения В.К. Кириченко

Главный специалист по правовой работе (юрист)

сектора закупок и правовой работы отдела

муниципального хозяйства Администрации

Семикаракорского городского поселения И.А. Студеникин