Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, назначенного на 03.03.2021

Дата и время заседания: 01.03.2021 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии, отсутствует;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Объедкова И.К. – старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителем на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на который не разграничена, на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 18.01.2021 № 11 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 28.01.2021 № 4 (12351), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: https://torgi.gov.ru,

Предмет аукциона:

Лот № 1 - номер извещения 280121/5527273/02 - земельный участок площадью 31,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110147:862, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 39 метрах по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица А.А. Араканцева, 13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, для размещения индивидуальных гаражей, объекты гаражного назначения. Начальная цена аукциона - 1850 (одна тысяча восемьсот пятьдесят) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об оценке недвижимого имущества – земельного участка (земли населенных пунктов) с кадастровым номером 61:35:0110147:862,

площадью 31 кв.м., разрешенное использование: объекты гаражного назначения, для размещения индивидуальных гаражей, объекты гаражного назначения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 39 метрах по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица А.А Араканцева, 13 целью определения стоимости ежегодной арендной платы» от 27.11.2020 г., № 108/11/20-03. «Шаг аукциона» - 55 (пятьдесят пять) рублей 50 копеек. Сумма задатка – 185 (сто восемьдесят пять) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Тищенко Евгений Александрович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 15 ч. 37 мин. 26.02.2021 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 25.02.2021).

Принято решение: По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка общей площадью 31,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110147:862, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 39 метрах по направлению на север от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица А.А. Араканцева, 13, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, для размещения индивидуальных гаражей, объекты гаражного назначения, сроком на 10 лет, подлежит заключению с единственным участником Тищенко Евгением Александровичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Королева, 1 кв. 33, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии — А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист — С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии — Е.В. Максимова

Старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.К. Объедкова

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии — И.А. Студеникин