Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, назначенного на 22.01.2021

Дата и время заседания: 19.01.2021 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии - отсутствует;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Объедкова И.К. – старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на который не разграничена, на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 20.11.2020 № 673 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 18.12.2020 № 75 (12345), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: https://torgi.gov.ru,

Предмет аукциона:

Лот № 1 - номер извещения 181220/5527273/02 - земельный участок общей площадью 518,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:529, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 30 метрах по направлению на юго-восток от строения: город Семикаракорск, улица Цветочная, 4, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки. Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории с учетным номером 61.35.2.233. Начальная цена аукциона – 10360 (десять тысяч триста шестьдесят рублей) рублей 00 копеек, согласно отчету от 19.11.2020 г., № 20-Ал-06. «Шаг аукциона» - 310 (триста десять) рублей 80 копеек.

Сумма задатка – 1036 (одна тысяча тридцать шесть) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 20 лет.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Самойлов Валентин Борисович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 15 ч. 39 мин. 15.01.2021 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 28.12.2020).

Перечень отозванных заявок: Общество с ограниченной ответственностью «Новая Жизнь» в лице представителя Зернова Сергея Владимировича, действующего на основании доверенности 61АА7382204 от 08.12.2020, удостоверенной Шевченко М.А., нотариусом Волгодонского (городского) нотариального округа Ростовской области зарегистрированной в реестре за № 61/164-н/61-2020-5-163. Основание - уведомление об отзыве заявки на участие в аукционе, дата входящей регистрации 18.01.2021 № 216.

Принято решение: По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка общей площадью 518,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0600012:529, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 30 метрах по направлению на юго-восток от строения: город Семикаракорск, улица Цветочная, 4, земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки (земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территории с учетным номером 61.35.2.233), сроком на 20 лет, подлежит заключению с единственным участником Самойловым Валентином Борисовичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Закруткина, 14 кв. 1, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации
Семикаракорского городского поселения
по городскому хозяйству, председатель комиссии М.Н. Ильин

Заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, аукционист С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии Е.В. Максимова

Старший инспектор отдела архитектуры, градостроительства
и земельно-имущественных отношений Администрации
Семикаракорского городского поселения, член комиссии И.К. Объедкова

Главный специалист по правовой работе (юрист)
сектора закупок и правовой работы отдела
муниципального хозяйства Администрации
Семикаракорского городского поселения, член комиссии И.А. Студеникин