**Извещение о проведении торгов № 250617/0208166/01**

|  |  |
| --- | --- |
| *Способ приватизации/продажи имущества:* | Аукцион |
| *Сайт размещения информации о торгах:* | http://torgi.gov.ru/ |
| *Количество лотов:* | 2 |
| *Дата создания извещения:* | 25.06.2017 |
| *Дата публикации извещения:* | 25.06.2017 |
| *Дата последнего изменения:* | 28.07.2017 |

***Контактная информация организатора торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование организации:* | Администрация Семикаракорского района |
| *Адрес:* | 346630, Ростовская обл, Семикаракорский р-н, г Семикаракорск, пр-кт Н.С.Арабского, д. 18 |
| *Телефон:* | 88635641594 |
| *Факс:* | 88635641594 |
| *E-mail:* | oiosem@yandex.ru |
| *Контактное лицо:* | Моргунова Ирина Николаевна |

***Условия проведения торгов***

|  |  |
| --- | --- |
| *Дата и время начала подачи заявок:* | 26.06.2017 13:00 |
| *Дата и время окончания подачи заявок:* | 20.07.2017 17:00 |
| *Место и порядок подачи заявок на участие в приватизации/ продаже:* | Заявки на участие в аукционе и документы принимаются отделом имущественных отношений Администрации Семикаракорского района с 13 час. 00 мин. до 17 час. 00 мин. по рабочим дням с 26.06.2017 года по 20.07.2017 года включительно по адресу: Ростовская область, г. Семикаракорск, ул. Набережная, 13/1, 2 этаж, кабинет № 3 (телефон для справок 8 (863 56) 4-15-94). К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные в настоящем информационном сообщении. |
| *Дата и время проведения аукциона:* | 27.07.2017 14:00 |
| *Место проведения аукциона:* | в административном здании по адресу: Ростовская область, г. Семикаракорск, ул. Набережная, д. 13/1, кабинет № 1 |
| *Место и срок подведения итогов:* | итоги аукциона аукционная комиссия подводит 27.07.2017 непосредственно после проведения аукциона по адресу: Ростовская область, г. Семикаракорск, ул. Набережная, д. 13/1, кабинет № 1. |

***Реестр изменений***

| **Дата и время изменения** | **Суть изменения** |
| --- | --- |
| 28.07.2017 12:56 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 28.07.2017 12:55 | Опубликован результат торгов по лоту №2 |
| 28.07.2017 12:35 | Опубликован результат торгов по лоту №1 |
| 26.07.2017 16:06 | Были опубликованы участники по лоту №2 |
| 26.07.2017 16:05 | Были опубликованы участники по лоту №1 |

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Состоявшийся |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Иное |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | Постановление Администрации Семикаракорского района № 651 от 15.06.2017 |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Транспортное судно «ГТ-30» (паром) количество ярусов: один, материал корпуса: сталь, регистровый № 11655, строительный № 30, класс Р 1,2, год и место постройки: 1958 г. г. Калач-на-Дону, тип и название: самоходный паром, валовая вместимость 228 кв.м. грузоподъемность 24 т, пассажировместимость 10 чел. |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Ростовская обл, Семикаракорский р-н, Семикаракорск г, находится в акватории Семикаракорского затона |
| *Детальное местоположение:* | находится в акватории Семикаракорского затона |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 1 550 000 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 15 500 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | - Заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах, один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки; - Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. - Опись представляемых документов (в том числе к каждому тому) в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. |
| *Обременение:* | Нет |
| *Описание обременения:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 310 000 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Задаток вносится единым платежом на счет Продавца: получатель платежа – УФК по Ростовской области (Администрация Семикаракорского района, л/с 05583112210), р/сч № 40302810660153000744. Банк: Отделение Ростов-на-Дону. ИНН 6132005158, КПП 613201001, БИК 046015001, назначение платежа «Задаток за участие в аукционе 27.07.2017, лот № \_\_», и должен поступить не позднее 20.07.2017 года. |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно в период приема заявок в отделе имущественных отношений по вышеуказанному адресу, на официальном сайте Администрации Семикаракорского района в сети Интернет: www.semikarakorsk-admrn.donland.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: www.torgi.gov.ru. |
| *Ограничения участия в приватизации имущества:* | К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные в настоящем информационном сообщении. |
| *Порядок определения победителей:* | Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество. |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | Ранее торги не проводились |

***Результаты проведения торгов:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Транспортное судно «ГТ-30» (паром) количество ярусов: один, материал корпуса: сталь, регистровый № 11655, строительный № 30, класс Р 1,2, год и место постройки: 1958 г. г. Калач-на-Дону, тип и название: самоходный паром, валовая вместимость 228 кв.м. грузоподъемность 24 т, пассажировместимость 10 чел. |
| *Покупатель:* | Общество с ограниченной ответственностью “Судоходная компания “Донинфлот” |
| *Цена сделки в валюте лота:* | 1 565 500 руб. |
| *Итоги приватизации/продажи:* | Аукцион признан состоявшимся, лот № 1 продан Обществу с ограниченной ответственностью “Судоходная компания “Донинфлот” за 1565500 рублей |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| *Статус:* | Несостоявшийся в связи с отсутствием допущенных участников |

***Общая информация по лоту:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Тип имущества:* | Сооружение |
| *Вид собственности:* | Муниципальная |
| *Решение собственника о проведении торгов:* | Постановление Администрации Семикаракорского района № 651 от 15.06.2017 |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Асфальтовая площадка, назначение: производственное (промышленное), общая площадь 3677,6 кв.м., кадастровый номер 61:35:0020201:3553, расположенная по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, х. Вислый, вдоль 120+0,9 км автодороги Ольгинская-Волгодонск. Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением победителю аукциона в собственность земельного участка площадью 3678 кв.м., кадастровый номер 61:35:0020201:997, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации асфальтированной площадки. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Вислый, вдоль 121+0,90 км автодороги Ольгинская-г.Волгодонск. Участок находится примерно в 4 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Семикаракорский район, х. Вислый. Цена выкупа земельного участка – 1 655 000 (один миллион шестьсот пятьдесят пять тысяч) рублей в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости от 29.05.2017 № 17-П-202. |
| *Страна размещения:* | РОССИЯ |
| *Место нахождения имущества:* | Ростовская обл, Семикаракорский р-н, Вислый х, Ростовская область, Семикаракорский район, х. Вислый, вдоль 120+0,9 км автодороги Ольгинская-Волгодонск |
| *Детальное местоположение:* | Ростовская область, Семикаракорский район, х. Вислый, вдоль 120+0,9 км автодороги Ольгинская-Волгодонск |
| *Начальная цена продажи имущества в валюте лота:* | 1 795 000 руб. |
| *Шаг аукциона в валюте лота:* | 20 000 руб. |
| *Перечень представляемых покупателями документов:* | - Заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах, один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки; - Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы: юридические лица: заверенные копии учредительных документов; документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо); документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности; физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем. - Опись представляемых документов (в том числе к каждому тому) в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента. |
| *Обременение:* | Нет |
| *Описание обременения:* | Нет |
| *Размер задатка в валюте лота:* | 359 000 руб. |
| *Срок и порядок внесения задатка:* | Задаток вносится единым платежом на счет Продавца: получатель платежа – УФК по Ростовской области (Администрация Семикаракорского района, л/с 05583112210), р/сч № 40302810660153000744. Банк: Отделение Ростов-на-Дону. ИНН 6132005158, КПП 613201001, БИК 046015001, назначение платежа «Задаток за участие в аукционе 27.07.2017, лот № \_\_», и должен поступить не позднее 20.07.2017 года. |
| *Порядок ознакомления покупателей с условиями договора купли-продажи имущества:* | Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно в период приема заявок в отделе имущественных отношений по вышеуказанному адресу, на официальном сайте Администрации Семикаракорского района в сети Интернет: www.semikarakorsk-admrn.donland.ru и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: www.torgi.gov.ru. |
| *Ограничения участия в приватизации имущества:* | К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» покупателями, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем сообщении, и обеспечившие поступление на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении, установленной суммы задатка в порядке и сроки, предусмотренные в настоящем информационном сообщении. |
| *Порядок определения победителей:* | Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество. |
| *Срок заключения договора купли-продажи:* | Договор купли-продажи заключается с победителем аукциона в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. |
| *Информация о предыдущих торгах по продаже имущества:* | Ранее торги не проводились |

***Результаты проведения торгов:***

|  |  |
| --- | --- |
| *Наименование и характеристика имущества:* | Асфальтовая площадка, назначение: производственное (промышленное), общая площадь 3677,6 кв.м., кадастровый номер 61:35:0020201:3553, расположенная по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, х. Вислый, вдоль 120+0,9 км автодороги Ольгинская-Волгодонск. Приватизация имущества осуществляется одновременно с отчуждением победителю аукциона в собственность земельного участка площадью 3678 кв.м., кадастровый номер 61:35:0020201:997, категория земель: земли населённых пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации асфальтированной площадки. Адрес: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир х. Вислый, вдоль 121+0,90 км автодороги Ольгинская-г.Волгодонск. Участок находится примерно в 4 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Семикаракорский район, х. Вислый. Цена выкупа земельного участка – 1 655 000 (один миллион шестьсот пятьдесят пять тысяч) рублей в соответствии с отчетом об определении рыночной стоимости от 29.05.2017 № 17-П-202. |
| *Покупатель:* | - |
| *Цена сделки в валюте лота:* | 0 руб. |
| *Итоги приватизации/продажи:* | Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе |