Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению

заявок на участие в аукционе на право заключения

договора аренды земельного участка,

назначенного на 20.05.2019

Дата и время заседания: 14.05.2019 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – главный специалист по вопросам земельных и имущественных отношений сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Максимова Е.В. – ведущий специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии;

Члены комиссии:

Казак П.П. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных претендентом на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка на основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от 04.04.2019 № 214 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в газете «Семикаракорские вести» от 10.04.2019 № 28 (12195), размещенного на сайте Администрации Семикаракорского городского поселения <http://www.semikarakorsk-adm.ru>., на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)..

**Объект аукциона:**

**Лот № 1.** Земельный участок, общей площадью 36,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110161:1082, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно 23 метра по направлению на север от строения, расположенного по адресу: улица Красноармейская, 50, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

Срок аренды земельного участка составляет 10 лет.

Начальная цена аукциона - 10400 (десять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком площадью 36 кв.м., кадастровый номер 61:35:0110161:1082. Адрес: Ростовская область, р-н Семикаракорский, г. Семикаракорск, примерно 23 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: ул. Красноармейская, 50. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения» от 11.02.2019 № 19-Аг-01.

«Шаг аукциона» - 312 (триста двенадцать) рублей 00 копеек.

Сумма задатка – 1040 (одна тысяча сорок) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Сведения о претенденте | Решение о допуске/  не допуске к участию в аукционе | Обоснование решения |
| 1 | Седов С.В. | Допущен | Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона.  Заявка подана в 14 ч. 50 мин. 19.04.2019 года.  Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 19.04.2019). |

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:**

**По Лоту № 1** признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка сроком на 10 лет, общей площадью 36,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110161:1082, расположенный по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно 23 метра по направлению на север от строения, расположенного по адресу: улица Красноармейская, 50, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения, подлежит заключению с единственным участником Седовым Сергеем Викторовичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, переулок Мелиоративный, 14, кв. 17, подавшим заявку по начальной цене - 10400 (десять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету «Об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком площадью 36 кв.м., кадастровый номер 61:35:0110161:1082. Адрес: Ростовская область, р-н Семикаракорский, г. Семикаракорск, примерно 23 м по направлению на север от строения, расположенного по адресу: ул. Красноармейская, 50. Категория земель: Земли населенных пунктов. Разрешенное использование: Объекты гаражного назначения» от 11.02.2019 № 19-Аг-01.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации

Семикаракорского городского поселения по

городскому хозяйству М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения - главный архитектор А.В. Сулименко

Главный специалист по вопросам земельных

и имущественных отношений сектора градостроительства

и территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения С.А. Юрикова

Ведущий специалист отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных

отношений Администрации Семикаракорского

городского поселения Е.В. Максимова

Заведующий сектором градостроительства и

территориального планирования отдела архитектуры,

градостроительства и земельно-имущественных отношений

Администрации Семикаракорского городского поселения П.П. Казак

Главный специалист по правовой работе (юрист)

сектора закупок и правовой работы отдела

муниципального хозяйства Администрации

Семикаракорского городского поселения И.А. Студеникин