

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения
ПРОТОКОЛ

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие
в аукционе по продаже земельного участка, расположенного на территории
Семикаракорского городского поселения, назначенного на 29.11.2022

Дата и время заседания: 23.11.2022 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в
аукционе по продаже земельных участков, расположенных на территории Семикаракорского
городского поселения, государственная собственность на которые не разграничена, на
основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от
12.10.2022 № 726 «О проведении аукциона по продаже земельного участка расположенного
на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения,
опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района
«Семикаракорские вести» от 20.10.2022 № 42 (12441), размещенного на официальном сайте
Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет:
www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения
информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>,

Предмет аукциона:

Лот № 1 - аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на
который не разграничена, номер извещения 22000024330000000003, площадью 899,0
квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110121:431, адрес (местоположение
земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский район,
примерно в 139 м по направлению на юго-запад от строения, город Семикаракорск, проспект
И.В. Абрамова, 110 категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного
использования: для индивидуального жилищного строительства. Начальная цена аукциона -
82000 (восемьдесят две тысячи) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной
стоимости недвижимого имущества от 05.08.2022 № 22-Зи-01. «Шаг аукциона» - 2460 (две
тысячи четыреста шестьдесят) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 73800 (семьдесят три
тысячи восемьсот) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Серокуров Николай Леонидович	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 10 ч. 10 мин. 14.11.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 15.11.2022).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

Принято решение: По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 899,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110121:431, адрес (местоположение земельного участка): Российская Федерация, Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 139 м по направлению на юго-запад от строения, город Семикаракорск, проспект И.В. Абрамова, 110, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, подлежит заключению с единственным участником Серокуровым Николаем Леонидовичем, зарегистрированным по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, 12-й Переулоч, д. 80, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин