

Российская Федерация  
Ростовская область  
Администрация Семикаракорского городского поселения  
**ПРОТОКОЛ**

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие  
в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного  
на территории Семикаракорского городского поселения,  
назначенного на 14.11.2022

Дата и время заседания: 09.11.2022 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город  
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского  
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-  
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -  
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и  
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского  
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и  
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского  
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в  
аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на  
территории Семикаракорского городского поселения, государственная собственность на  
который не разграничена, на основании постановления Администрации Семикаракорского  
городского поселения от 29.09.2022 № 698 «О проведении аукциона на право заключения  
договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского  
городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-  
политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 06.10.2022 № 40  
(12439), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского  
поселения в сети Интернет: [www.semikarakorsk-adm.ru](http://www.semikarakorsk-adm.ru), на официальном сайте Российской  
Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет:  
<https://torgi.gov.ru>.

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1** - номер извещения 22000024330000000002 - земельный участок общей  
площадью 1074,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110210:455, адрес  
(местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район,  
примерно в 28 м по направлению на юго-запад от строения, город Семикаракорск, улица  
Серегина, 2/11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона -  
5400 (пять тысяч четыреста) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении стоимости  
ежегодной арендной платы земельного участка от 10.08.2022 № 07.22/11-03 «Шаг аукциона»  
- 162 (сто шестьдесят два) рубля 00 копеек. Сумма задатка – 4860 (четыре тысячи восемьсот  
шестьдесят) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Астанин Анатолий Анатольевич	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 11 ч. 00 мин. 11.10.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 12.10.2022).

Перечень отозванных заявок - отсутствует

**Принято решение:** По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор аренды земельного участка общей площадью 1074,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110210:455, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 28 м по направлению на юго-запад от строения, город Семикаракорск, улица Серегина, 2/11, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, сроком на 10 лет, подлежит заключению с единственным участником Астаниным Анатолием Анатольевичем, зарегистрированной по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, улица Серегина, 2/9, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

**Подписи членов аукционной комиссии:**


Заместитель главы Администрации  
Семикаракорского городского поселения  
по городскому хозяйству, председатель комиссии

 М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства  
и земельно-имущественных отношений Администрации  
Семикаракорского городского поселения - главный архитектор,  
заместитель председателя комиссии

 А.В. Сулименко


Заведующий сектором градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и  
земельно-имущественных отношений Администрации  
Семикаракорского городского поселения, аукционист

 С.А. Юрикова


Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства  
и земельно-имущественных отношений Администрации  
Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии

 А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и  
территориального планирования отдела архитектуры,  
градостроительства и земельно-имущественных отношений  
Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии

 Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист)  
сектора закупок и правовой работы отдела  
муниципального хозяйства Администрации  
Семикаракорского городского поселения, член комиссии

 И.А. Студеникин