

Российская Федерация
Ростовская область
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результате проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 04.04.2023, 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Ильин М.Н. - заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения. секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии имеется. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 16.02.2023 № 128 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков расположенных на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 23.02.2023 № 8 (12459), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: www.semikarakorsk-adm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

Лот № 1 - номер извещения 22000024330000000020. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 1204 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0110205:637, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 98 метрах по направлению на северо-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Солнечная, 27, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка. Начальная цена аукциона - 25336 (двадцать пять тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 03.02.2023 №

23-Аз-02. «Шаг аукциона» - 760 (семьсот шестьдесят) рублей 08 копеек. Сумма задатка – 2533 (две тысячи пятьсот тридцать три) рубля 60 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: Арутюнян Арутюн Леваевич.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Арутюнян Арутюн Леваевич.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион несостоявшимся на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1204 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0110205:637, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, район Семикаракорский, примерно в 98 метрах по направлению на северо-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Солнечная, 27. категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: блокированная жилая застройка. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона Арутюняном Арутюном Леваевичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Константиновский район, город Константиновск, переулок Широкий, 42, по начальной цене аукциона 25336 (двадцать пять тысяч триста тридцать шесть) рублей 00 копеек, согласно отчету об определении рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование земельным участком от 03.02.2023 № 23-Аз-02.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А.Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин