

Российская Федерация  
Ростовская область  
Администрация Семикаракорского городского поселения  
**ПРОТОКОЛ**

Заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие  
в аукционе по продаже земельного участка, расположенного на территории  
Семикаракорского городского поселения, назначенного на 16.01.2023

Дата и время заседания: 11.01.2023 в 14 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город  
Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, кабинет № 14.

Состав аукционной комиссии:

Ильин М.Н. – заместитель главы Администрации Семикаракорского городского  
поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-  
имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения -  
главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и  
земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского  
поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального  
планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных  
отношений Администрации Семикаракорского городского поселения;

Студеникин И.А. – главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и  
правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского  
городского поселения.

Комиссия провела проверку документов, представленных заявителями на участие в  
аукционе по продаже земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского  
городского поселения, государственная собственность на который не разграничена, на  
основании постановления Администрации Семикаракорского городского поселения от  
24.11.2022 № 837 «О проведении аукциона по продаже земельного участка расположенного  
на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения,  
опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района  
«Семикаракорские вести» от 01.12.2022 № 48 (12447), размещенного на официальном сайте  
Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет:  
[www.semikarakorsk-adm.ru](http://www.semikarakorsk-adm.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения  
информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>,

**Предмет аукциона:**

**Лот № 1** - аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на  
который не разграничена, номер извещения 22000024330000000008, площадью 400,0  
квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110151:848, адрес (местоположение  
земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 129 м по  
направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск,  
улица Крупской, 20 категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства. Начальная цена аукциона –  
24420 (двадцать четыре тысячи четыреста двадцать) рублей 00 копеек, согласно отчету об  
определении рыночной стоимости недвижимого имущества от 05.09.2022 № 22-Зл-02. «Шаг  
аукциона» - 732 (семьсот тридцать два) рубля 60 копеек. Сумма задатка – 21978 (двадцать  
одна тысяча девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек.

Установлено поступление следующих заявок с документами:

№ п/п	Сведения о заявителе	Решение о допуске/ не допуске к участию в аукционе	Обоснование решения
1	Шевченко Ольга Ринатовна	Допущен	Заявка с документами соответствуют требованиям действующего законодательства РФ и извещения о проведении аукциона. Заявка подана в 10 ч. 40 мин. 09.12.2022 года. Задаток поступил в установленный законодательством срок (задаток поступил на расчетный счет 09.12.2022).

Перечень отозванных заявок – отсутствует.

**Принято решение:** По Лоту № 1 признать аукцион несостоявшимся, договор купли-продажи земельного участка общей площадью 400,0 квадратных метров, кадастровый номер: 61:35:0110151:848, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, примерно в 129 м по направлению на юго-восток от строения, расположенного по адресу: город Семикаракорск, улица Крупской, 20 категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, подлежит заключению с единственным участником Шевченко Ольгой Ринатовной, зарегистрированной по адресу: Ростовская область, город Семикаракорск, пер. Мелиоративный, 10, кв. 16, подавшей единственную заявку на участие в аукционе, равной начальной цене предмета аукциона.

#### Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А. Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева

Главный специалист по правовой работе (юрист) сектора закупок и правовой работы отдела муниципального хозяйства Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



И.А. Студеникин