

Российская Федерация  
Ростовская область  
Администрация Семикаракорского городского поселения

ПРОТОКОЛ

о результате проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного на территории Семикаракорского городского поселения

Дата и время заседания: 16.03.2023, 10 час. 00 мин.

Место проведения заседания: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Ленина, 138, 1-й этаж, зал заседаний.

На аукционе присутствует аукционная комиссия в следующем составе:

Ильин М.Н. - заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Сулименко А.В. – заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии;

Юрикова С.А. – заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист;

Должикова А.Ю. – главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Ильичева Е.И. – старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения.

Кворум для проведения заседания аукционной комиссии имеется. Аукцион проводится в соответствии с постановлением Администрации Семикаракорского городского поселения от 26.01.2023 № 49 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка расположенного на территории Семикаракорского городского поселения», информационного сообщения, опубликованного в общественно-политической газете Семикаракорского района «Семикаракорские вести» от 02.02.2023 № 5 (12456), размещенного на официальном сайте Администрации Семикаракорского городского поселения в сети Интернет: [www.semikarakorsk-adm.ru](http://www.semikarakorsk-adm.ru), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: <https://torgi.gov.ru>

Предмет аукциона – продажа отдельным лотом права заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена:

**Лот № 1** - номер извещения 22000024330000000016. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 24,0 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0110159:571, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 32,3 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. Начальная цена аукциона - 900 (девятьсот) рублей 00 копеек. согласно отчету об оценке стоимости ежегодной арендной платы от 26.12.2022 №

12.22/13. «Шаг аукциона» - 27 (двадцать семь) рублей 00 копеек. Сумма задатка – 810 (восемьсот десять) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка 10 лет.

Прошли регистрацию следующие участники аукциона: Трухачев Алексей Валериевич, Жолнин Евгений Витальевич. Давиденко Леонид Александрович.

На аукционе присутствуют следующие участники аукциона: Трухачев Алексей Валериевич, Жолнин Евгений Витальевич. Давиденко Леонид Александрович.

Аукционная комиссия решила:

Признать аукцион состоявшимся на право заключения договора аренды земельного участка площадью 24,0 квадратных метра, кадастровый номер: 61:35:0110159:571, адрес (местоположение земельного участка): Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, примерно в 32,3 м по направлению на северо-запад от строения, расположенного по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Строителей, 26, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения. Заключить договор аренды с участником аукциона Жолниным Евгением Витальевичем, проживающим по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Набережная, 48, предложившим наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Арендная плата за земельный участок по Лоту № 1 составляет 20070 (двадцать тысяч семьдесят) рублей 00 копеек в год.

Подписи членов аукционной комиссии:

Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству



М.Н. Ильин

Заведующий отделом архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главный архитектор, заместитель председателя комиссии



А.В. Сулименко

Заведующий сектором градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, аукционист



С.А.Юрикова

Главный специалист отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, секретарь комиссии



А.Ю. Должикова

Старший инспектор сектора градостроительства и территориального планирования отдела архитектуры, градостроительства и земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения, член комиссии



Е.И. Ильичева