ПРОЕКТ

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**СЕМИКАРАКОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

О принятии «Правил охраны зеленых насаждений

на территории Семикаракорского городского

поселения»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Принято**  **Со собранием депутатов** | **№ \_\_** | **\_\_.\_\_.2022 года** |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,требованиями Областного [закона](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACB892A24457C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC81m8fBG) от 03.08.2007 № 747-ЗС «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», [постановлением](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACB59BAE4458C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC82m8f9G) Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» (в ред. от 25.08.2021 № 657),Уставом муниципального образования «Семикаракорское городское поселение»,Собрание депутатов Семикаракорского городского поселения

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить Правила охраны зеленых насаждений на территории Семикаракорского городского поселения согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившим силу Решение Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения от 12.03.2018 № 96 «О принятии «Правил охраны зеленых насаждений на территории Семикаракорского городского поселения»».

3. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования на информационных стендах в здании Администрации Семикаракорского городского поселения и в библиотеке муниципального бюджетного учреждения «Городской культурно-досуговый центр».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по строительству, экологии и хозяйственному развитию Собрания депутатов Семикаракорского городского поселения (Глазунов И.А.).

Председатель Собрания депутатов - глава

Семикаракорского городского поселения В.П. Науменко

г. Семикаракорск

№\_\_ от \_\_.\_\_.2022

Приложение

к решению Собрания депутатов Семикаракорского

городского поселения

от \_\_.\_\_.2022 № \_\_

ПРАВИЛА

охраны зеленых насаждений на территории Семикаракорского городского поселения

**1. Предмет правового регулирования**

1. Настоящие Правила охраны зеленых насаждений на территории Семикаракорского городского поселения (далее – Правила) регулируют отношения, возникающие в сфере охраны зеленых насаждений на территории Семикаракорского городского поселения. Настоящие Правила не распространяются на отношения по охране зеленых насаждений на земельных участках, занятых индивидуальной жилой застройкой, садовых, огородных, дачных и приусадебных земельных участках.

**2. Правовые основания принятия правового акта**

Правовой основой настоящих Правил являются [Конституция](consultantplus://offline/ref=7D1A6FB5D7EC0FEE09723E2A290C3E69DD8C7D72EE24F095C91E6DnAw4P) Российской Федерации, Гражданский [кодекс](consultantplus://offline/ref=7D1A6FB5D7EC0FEE09723E2A290C3E69DD847A7EEC71A797984B63A1EDn5w3P) Российской Федерации, Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=7D1A6FB5D7EC0FEE09723E2A290C3E69DD847A75E472A797984B63A1EDn5w3P) Российской Федерации, Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=7D1A6FB5D7EC0FEE09723E2A290C3E69DD857970EC77A797984B63A1EDn5w3P) Российской Федерации, Федеральные законы от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 10.01.2002 № 7-ФЗ [«Об охране окружающей среды»](consultantplus://offline/ref=7D1A6FB5D7EC0FEE09723E2A290C3E69DD847F70E27AA797984B63A1EDn5w3P), Областной закон от 03.08.2007 [№ 747-ЗС](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACB892A24457C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC81m8fBG) «Об охране зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области», Постановление Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области» (в ред. от 25.08.2021 № 657), [Устав](consultantplus://offline/ref=7D1A6FB5D7EC0FEE097220273F606063D88F247AE473AEC3C11865F6B203A7B7CDD8D39C65B6BD889281DBC1n4wEP) муниципального образования «Семикаракорское городское поселение» и иные нормативные правовые акты в сфере регулирования настоящих Правил.

**3. Основные понятия и термины**

1. В целях настоящих Правил применяются следующие понятия и термины:

зеленые насаждения - древесно-кустарниковая и травянистая растительность, расположенная в населенных пунктах, выполняющая средообразующие, рекреационные, санитарно-гигиенические и экологические функции;

охрана зеленых насаждений - деятельность по созданию, сохранению и оценке состояния зеленых насаждений, направленная на создание благоприятной окружающей среды и нормализацию экологической обстановки;

создание зеленых насаждений - деятельность по посадке деревьев и кустарников, посеву трав и цветов, в том числе выбору и подготовке территории, приобретению и выращиванию посадочного и посевного материала, а также сохранению посадочного и посевного материала до полной приживаемости;

сохранение зеленых насаждений - деятельность по содержанию зеленых насаждений (обработка почвы, полив, внесение удобрений, обрезка крон деревьев и кустарников и иные мероприятия), восстановлению зеленых насаждений, в том числе с элементами ландшафтной перепланировки, а также по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений;

оценка состояния зеленых насаждений - деятельность по получению сведений о количественных и качественных параметрах состояния зеленых насаждений;

повреждение зеленых насаждений - механическое, термическое или химическое воздействие на зеленые насаждения, загрязнение почвы в зоне зеленых насаждений вредными веществами, приводящие к нарушению целостности зеленых насаждений;

уничтожение зеленых насаждений - механическое, термическое или химическое воздействие на зеленые насаждения, загрязнение почвы в зоне зеленых насаждений вредными веществами, приводящие к гибели или утрате зеленых насаждений;

аварийно-опасные деревья - деревья, представляющие опасность для жизни и здоровья граждан и создающие аварийно-опасные ситуации;

сухостойные деревья и кустарники - деревья и кустарники, утратившие физиологическую устойчивость и подлежащие вырубке;

компенсационное озеленение - создание зеленых насаждений взамен уничтоженных и их сохранение до полной приживаемости.

**4. Особенности охраны зеленых насаждений**

1. Планирование хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, должно предусматривать проведение мероприятий по созданию и сохранению зеленых насаждений в соответствии с градостроительными, санитарными, экологическими и иными нормами и правилами.

2. При осуществлении хозяйственной и иной деятельности на территориях, занятых зелеными насаждениями, субъекты хозяйственной и иной деятельности проводят мероприятия по созданию и сохранению зеленых насаждений.

3. На озелененных территориях Семикаракорского городского поселения запрещается:

1) складировать любые материалы и предметы;

2) устраивать свалки мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, полученного от расчистки садово-парковых дорожек;

3) сбрасывать снег с крыш на участки, занятые насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

4) сжигать листья, сметать листья в лотки в период массового листопада, засыпать ими стволы деревьев и кустарников;

5) сбрасывать смет и другие загрязнения на газоны;

6) проезд и стоянка автомашин, мотоциклов, других видов транспорта;

7) разжигать костры и нарушать правила противопожарной безопасности;

8) подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, забивать в стволы деревьев гвозди, прикреплять рекламные щиты, электропровода, электрогирлянды из лампочек, колючую проволоку и другие ограждения, которые могут повредить деревьям;

9) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

10) рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

11) повреждать и уничтожать зеленые насаждения, за исключением случаев, установленных федеральным, областным законодательством и настоящими Правилами;

12) хозяйственная и иная деятельность, оказывающая негативное воздействие на указанные территории и препятствующая выполнению зелеными насаждениями средообразующих, рекреационных, санитарно-гигиенических и экологических функций, за исключением случаев, установленных федеральным, областным законодательством и настоящими Правилами.

4. Физические и юридические лица имеют право:

1) получать достоверную информацию о состоянии, мерах охраны и перспективах развития зеленого фонда города;

2) участвовать в обсуждении проектов создания и реконструкции зеленых насаждений, а также в разработке альтернативных проектов на публичных слушаниях, организуемых заказчиком проектов;

3) принимать участие в мероприятиях по озеленению города, двора, санитарной уборке озелененных территорий.

5. Граждане, общественные организации (объединения), а также Администрация Семикаракорского городского поселения вправе выступать с инициативой о проведении общественной экологической экспертизы проектной документации, реализация которой может причинить вред зеленым насаждениям.

6. Охрана и содержание зеленых насаждений возлагаются:

1) на территориях общего пользования:

садов, скверов, бульваров, пешеходных аллей и т.п., за исключением зеленых насаждений на придомовых территориях, - на Администрацию Семикаракорского городского поселения, а также на пользователей и арендаторов озелененных территорий;

парков культуры и отдыха, детских парков - на администрации этих парков;

зеленых насаждений на придомовых территориях в границах используемого под зданиями, строениями, сооружениями земельного участка - на собственников жилищного фонда или на организации, эксплуатирующие жилищный фонд, или на договорных началах - на специализированную организацию или на балансодержателей;

2) на территориях ограниченного пользования:

в пределах гражданской, промышленной застройки, предприятий и организаций обслуживания населения и здравоохранения, науки культуры, образования - на организации, в чьем ведении, пользовании находятся земельные участки, на которых расположены указанные зеленые насаждения;

3) на территории специального назначения:

зеленых насаждений на территориях предприятий, учреждений, организаций осуществляется в установленном законодательством порядке органами государственной власти, Администрацией Семикаракорского городского поселения, специально уполномоченными на то государственными органами в области охраны окружающей природной среды, специализированными организациями, а также собственниками, землевладельцами, землепользователями и арендаторами земельных участков, входящих в состав таких территорий;

зеленых насаждений санитарно-защитных, водоохранных, противопожарных и других зон промышленных предприятий, на территориях кладбищ - на руководителей данных предприятий или на организации, в чьем ведении, пользовании находятся земельные участки.

7. При переходе прав на земельный участок, занятый зелеными насаждениями, переходят обязанности по охране и содержанию зеленых насаждений в порядке и на условиях, предусмотренных договором землепользования или иным соглашением (договором).

8. Лица, указанные в [пункте 6 раздела 2](#P89) настоящих Правил, а также землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, принявшие на договорной основе обязательства по охране и содержанию расположенных на них зеленых насаждений, обязаны:

1) обеспечивать сохранность и уход за зелеными насаждениями в соответствии с настоящими Правилами, [Регламентом](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACBC9CA04D59C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC82m8fDG) производства работ на объектах озеленения, утвержденным нормативно-правовым актом Администрации Семикаракорского городского поселения (далее - Регламент производства работ);

2) проводить озеленение и текущий ремонт зеленых насаждений, перепланировку зеленых насаждений с изменением сети дорожек и размещением садово-паркового оборудования и иных объектов на закрепленной территории по утвержденным дендрологическим проектам или планам, разработанным в соответствии с градостроительными, экологическими, санитарно-гигиеническими нормами, согласованным в установленном порядке, со строгим соблюдением агротехнических условий, за счет собственных финансовых средств;

3) предусматривать в годовых сметах выделение средств на содержание зеленых насаждений;

4) ежегодно направлять в Администрацию Семикаракорского городского поселения информацию об изменении (снос, реконструкция, пересадка, посадка и т.д.) в инвентаризационных материалах зеленых насаждений.

9. При производстве строительных и ремонтных работ, других работ в местах произрастания зеленых насаждений физические и юридические лица, их осуществляющие, обязаны обратиться в Администрацию Семикаракорского городского поселения за разрешением на уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений (далее – разрешение).

**5. Организация деятельности в области охраны зеленых насаждений**

1. Деятельность по охране зеленых насаждений на территории Семикаракорского городского поселения осуществляется Администрацией Семикаракорского городского поселения (далее - Администрация).

2. Планирование охраны зеленых насаждений осуществляется на основании оценки состояния зеленых насаждений.

**6. Создание зеленых насаждений**

1. Местоположение и границы озелененных территорий определяются генеральным планом развития города и градостроительным зонированием его территорий с учетом исторически сложившихся планировки и природных компонентов - рельефа, акваторий и зеленых насаждений.

Приоритетным является создание зеленых насаждений на территориях, на которых произведено уничтожение зеленых насаждений.

2. Создание зеленых насаждений осуществляется в порядке, предусмотренном строительными нормами и правилами, [Регламентом](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACBC9CA04D59C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC82m8fDG) производства работ, с соблюдением требований санитарно-гигиенических нормативов, градостроительной документации о градостроительном планировании развития территории города.

При создании зеленых насаждений не должны нарушаться права и охраняемые законом интересы других лиц.

3. Все виды работ при создании зеленых насаждений осуществляются в соответствии с проектной, сметной и другой документацией, схемами и дендрологическими планами, разработанными в установленном порядке и включающими информацию об устройстве дорожно-тропиночной сети, вертикальной планировке, посадке деревьев и кустарников, площади газонов и цветников, расстановке малых архитектурных форм. Указанная документация, кроме затрат по созданию зеленых насаждений, должна включать затраты, связанные с содержанием зеленых насаждений до их полной приживаемости. Проведение общественных акций по созданию зеленых насаждений, согласованных с уполномоченными органами, допускается только на основании дендрологических планов.

4. Разработку документации, указанной в [пункте 3 статьи 6](#P122) настоящих Правил, ее согласование с Администрацией, а также реализацию мероприятий по созданию зеленых насаждений организовывают лица и организации, заинтересованные в уничтожении, пересадке или создании зеленых насаждений.

5. Физические и юридические лица участвуют в создании зеленых насаждений на территории города, в том числе путем заключения соответствующего соглашения (договора) об озеленении территории в соответствии с [Регламентом](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACBC9CA04D59C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC82m8fDG) производства работ.

Землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков осуществляют озеленение принадлежащих им на соответствующем праве земельных участков в соответствии с договорами аренды земельных участков, безвозмездного (срочного) пользования земельными участками или соглашениями (договорами) об озеленении земельных участков.

6. Приемка работ по озеленению, в том числе по компенсационному, а также при восстановлении нарушенного благоустройства после проведения земляных работ, выполняется в порядке, предусмотренном [Регламентом](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACBC9CA04D59C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC82m8fDG) производства работ.

7. Лицо, допустившее нарушение при производстве работ, несет ответственность в соответствии с федеральным и областным законодательством.

8. Зеленые насаждения считаются созданными после проведения полного комплекса уходных работ до момента их приживаемости.

9. Уход за зелеными насаждениями на объектах до передачи их эксплуатирующей организации осуществляют в соответствии с [Регламентом](consultantplus://offline/ref=0616D5534F577E964CD9FF3805848D1A9B9EC0ACBC9CA04D59C9E3138D9D7761A8F550CF074FAD06B9AC82m8fDG) производства работ:

1) на новых объектах озеленения - подрядные организации до полной приживаемости зеленых насаждений;

2) на объектах озеленения в период капитального ремонта - эксплуатирующая организация.

10. Затраты на производство уходных работ за зелеными насаждениями до полной приживаемости на муниципальных объектах, обслуживаемых за счет бюджетных средств, должны быть предусмотрены в бюджете Семикаракорского городского поселения. Указанные работы проводятся силами специализированной организации.

**7. Оценка состояния зеленых насаждений**

1. Оценка состояния зеленых насаждений - деятельность по получению сведений о качественных и количественных параметрах состояния зеленых насаждений.

2. Оценка состояния зеленых насаждений включает:

1) оценку (долгосрочную, ежегодную, оперативную) качественных и количественных параметров состояния зеленых насаждений на озелененной территории;

2) выявление и идентификацию причин ухудшения состояния зеленых насаждений.

3. Долгосрочную оценку состояния зеленых насаждений осуществляют специализированные организации или собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения. В случае если долгосрочную оценку состояния зеленых насаждений осуществляют собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, то полученные ими сведения проверяются квалифицированными специалистами. По результатам полученных сведений выдается экспертное заключение специализированной организации.

4. Долгосрочная оценка ситуации осуществляется по результатам инвентаризации зеленых насаждений с периодичностью 1 раз в 10 лет.

Инвентаризация зеленых насаждений осуществляется по методикам, утвержденным в установленном порядке.

Инвентаризации подлежат все зеленые насаждения, находящиеся в пределах городской черты, кроме городских лесов, имеющие установленные границы и предоставленные в пользование (владение) ответственным землепользователям (организациям, учреждениям, предприятиям либо физическим лицам).

5. Документом, отображающим результаты инвентаризации зеленых насаждений, является паспорт объекта зеленых насаждений (далее – Паспорт), который содержит следующие сведения:

1) инвентарный план;

2) административно-территориальную принадлежность;

3) наименование ответственного владельца;

4) режим охраны и использования;

5) установленное функциональное назначение земельного участка;

6) общую площадь объекта;

7) количество зеленых насаждений;

8) видовой состав зеленых насаждений;

9) состояние зеленых насаждений (пообъектно).

6. Произошедшие на объектах изменения отражаются в Паспорте.

7. На основании сведений, содержащихся в Паспорте, Администрация ведет Реестр зеленых насаждений города (далее - Реестр), который утверждается заместителем главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству, курирующим вопросы охраны зеленых насаждений.

8. На основании изменений, произошедших на объектах, занятых зелеными насаждениями, собственники, землепользователи, землевладельцы, арендаторы земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения, обязаны внести изменения в Паспорт и информировать Администрацию для внесения изменений в Реестр.

9. При проведении ежегодной (весной и осенью) оценки состояния зеленых насаждений определяются качественные и количественные параметры состояния зеленых насаждений, о чем вносятся изменения в паспорта объектов зеленых насаждений.

Уполномоченные лица при проведении оценки состояния зеленых насаждений осуществляют отбор и пометку зеленых насаждений, подлежащих уничтожению и (или) повреждению.

Результаты ежегодной и оперативной оценки состояния зеленых насаждений оформляются актом оценки состояния зеленых насаждений (далее – акт оценки).

10. Оценка зеленых насаждений также проводится для отнесения деревьев и кустарников к аварийно-опасным и сухостойным и в случае уничтожения или повреждения зеленых насаждений при проведении аварийно-спасательных или аварийно-восстановительных работ, связанных с предупреждением и ликвидацией последствий чрезвычайных ситуаций.

11. К аварийно-опасным относятся деревья, угрожающие падением, а также к ним могут быть отнесены деревья, высаженные с нарушением установленных норм и правил, в том числе попадающие в охранные технические зоны инженерных коммуникаций, нарушающие нормативный световой режим в жилых и нежилых помещениях. Для отнесения деревьев к высаженным с нарушением установленных норм и правил к акту оценки прилагается заключение уполномоченных органов (организаций), установленных действующим законодательством.

Отнесение деревьев к угрожающим падением осуществляется на основании акта оценки состояния зеленых насаждений.

12. Акт оценки составляется комиссией, в которую могут входить представители специализированных организаций, общественности.

**8. Порядок уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений**

1. Уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений допускаются в случаях:

1) признания зеленых насаждений сухостойными или аварийно-опасными;

2) обеспечения условий для размещения объектов капитального строительства на предоставленных в установленном порядке земельных участках, а также при реконструкции и капитальном ремонте существующих объектов и инженерных коммуникаций;

3) реконструкции зеленых насаждений;

4) при осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций;

5) произрастания зеленых насаждений с нарушением установленных норм и правил;

6) в иных случаях, предусмотренных федеральным и областным законодательством.

2. Снос, обрезка и пересадка зеленых насаждений осуществляются только при наличии разрешения, за исключением [подпункта 4 пункта 1 статьи](#P199) 8 настоящих Правил.

В случае, предусмотренном [подпунктом 2 пункта 1](#P197) статьи 8 настоящих Правил, разрешение оформляется на основании правового акта Администрации Семикаракорского городского поселения.

3. Разрешение оформляется в соответствии с актом оценки состояния зеленых насаждений и утверждается заместителем главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству.

В случае невыполнения в установленные сроки работ, предусмотренных условиями разрешения, разрешение продлевается на основании письменного объяснения юридического или физического лица, получившего разрешение, о причинах несвоевременного выполнения работ, но не более одного раза, на срок, указанный в письменном объяснении юридического или физического лица.

4. При производстве всех видов работ, связанных с воздействием на зеленые насаждения, лица и организации, производящие работы, обязаны обеспечить наличие на месте проведения работ документов или их заверенных копий, предусмотренных настоящими Правилами, и соответствующее информирование населения, в том числе установку информационных стендов в случае пересадки деревьев и (или) уничтожения жизнеспособных зеленых насаждений.

5. Порядок уничтожения и (или) повреждения зеленых насаждений в случае, указанном в [подпункте 1 пункта 1](#P196) статьи 8 настоящих Правил:

1) проведение мероприятий по уничтожению аварийно-опасных деревьев осуществляется на основании акта оценки и разрешения, оформленного по результатам комиссионного обследования.

Состав комиссии по обследованию зеленых насаждений утверждается распоряжением Администрации Семикаракорского городского поселения;

2) физическое или юридическое лицо (далее - заявитель), желающее осуществить уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений, обращается в Администрацию в соответствии с Регламентом услуги.

Администрация организует комиссионное обследование зеленых насаждений, по результатам которого составляет акт оценки, и выдает заявителю разрешение в соответствии с Регламентом услуги.

К разрешению прилагаются акт оценки состояния зеленых насаждений по форме согласно приложению № 2 к настоящим Правилам, фото- (или) видеоматериалы отражающие состояние зеленых насаждений, план-схема территории, на которой планируется пересадка, вырубка или обрезка деревьев. План-схема составляется Администрацией Семикаракорского городского поселения. На плане-схеме указываются зеленые насаждения, которые планируются пересадить, уничтожить или обрезать, а так же сохраняемые зеленые насаждения.

В случае выбора заинтересованным лицом осуществления компенсационного озеленения в денежной форме, к разрешению прилагается расчет компенсационной стоимости.

Исчисление размера вреда, причиняемого окружающей среде при вырубке сухих и аварийных зеленых насаждений, не производится.

7. Порядок сноса и (или) пересадки зеленых насаждений в случае, указанном в [подпункте 2 пункта 1](#P197) статьи 8 настоящих Правил:

1) при планировании строительной деятельности на земельных участках, занятых зелеными насаждениями, возможность размещения объектов различного функционального назначения, строительства и реконструкции транспортных магистралей и инженерных коммуникаций, а также возможность сохранения, пересадки и восстановления зеленых насаждений при осуществлении градостроительной деятельности согласовывается с Администрацией.

Администрация совместно со специализированной организацией проводят обследование зеленых насаждений в границах предоставляемого (или предварительно согласовываемого) земельного участка, по результатам которого готовит акт оценки и заключение о целесообразности размещения объектов (в том числе капитального строительства) и условиях по минимизации ущерба зеленым насаждениям. К данному обследованию по согласованию могут привлекаться учителя – биологи образовательных учреждений;

2) при разработке проектов строительства зданий, строений, сооружений, транспортных магистралей, инженерных коммуникаций физические или юридические лица, осуществляющие строительную деятельность, обязаны предусмотреть разработку дендроплана.

Кроме того, в проектно-сметной документации рекомендуется предусматривать:

- стоимость мероприятий по сохранению зеленых насаждений ценных, редких пород деревьев и кустарников на весь период строительства;

- мероприятия по сохранению, восстановлению зеленых насаждений (в том числе газонов), прилегающих к границам предоставленного в установленном законом порядке земельного участка, по его периметру на расстоянии 10 метров от границ;

- стоимость работ по пересадке деревьев и кустарников;

- затраты на проведение компенсационного озеленения с последующими уходными работами за зелеными насаждениями до их полной приживаемости;

3) проекты прокладки трасс инженерных коммуникаций, строительства, реконструкции, ремонта транспортных магистралей на территориях, занятых зелеными насаждениями, подлежат согласованию с Администрацией.

При этом проводится комиссионное обследование зеленых насаждений с участием представителей специализированной организации, оформляется акт оценки;

4) разрешение в процессе строительной деятельности оформляет Администрация в соответствии с требованиями Регламента услуги.

5) разрешение при осуществлении работ по строительству, реконструкции, ремонту транспортных магистралей и инженерных коммуникаций оформляется на основании:

- акта оценки, составленного с учетом заключения специализированной организации о возможности и условиях пересадки деревьев и кустарников из зоны производства работ.

- правового акта Администрации.

6) разрешение при осуществлении работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту зданий, сооружений на предоставленных в установленном порядке или находящихся в собственности земельных участках оформляется на основании:

- акта комиссионного обследования зеленых насаждений;

- заключения специализированной организации;

- разрешения на строительство;

- правового акта Администрации.

7) заключение специализированной организации должно содержать обоснование выводов об условиях, возможности или невозможности пересадки зеленых насаждений. Привлечение к обследованию специализированных организаций обеспечивают лица и организации, заинтересованные в пересадке или уничтожении деревьев;

8) схемы компенсационных посадок (дендропланы), разработанные в составе проектов по строительству, реконструкции, ремонту транспортных магистралей и инженерных коммуникаций, строительству объектов различного функционального назначения, подлежат согласованию с Администрацией.

8. Порядок согласования сноса зеленых насаждений в случае, указанном в [подпункте 3 пункта 1](#P198) статьи 8 настоящих Правил:

1) при проведении мероприятий по реконструкции зеленых насаждений (в том числе по замене породного состава, ландшафтной перепланировке) работы, связанные с уничтожением или повреждением зеленых насаждений, проводятся в порядке, определенном настоящими Правилами. Возмещение вреда окружающей среде в данном случае не производится. Проведение мероприятий по реконструкции зеленых насаждений не должно приводить к ухудшению количественных и качественных характеристик зеленых насаждений;

2) заявитель, желающий провести реконструкцию зеленых насаждений, связанную с их заменой, обращается в Администрацию в соответствии с Регламентом услуги;

3) Администрация организовывает комиссионное обследование.

По результатам комиссионного обследования Администрация согласовывает проект реконструкции зеленых насаждений. Разрешение оформляется согласно настоящих Правил в соответствии с Регламентом услуги на основании акта оценки, составленного с учетом заключения специализированной организации о возможности и условиях пересадки деревьев и кустарников из зоны производства работ.

9. Порядок сноса зеленых насаждений в случае, указанном в [подпункте 4 пункта 1](#P199) статьи 8 настоящих Правил:

1) проведение мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в случае необходимости осуществления уничтожения или повреждения зеленых насаждений при проведении аварийно-спасательных или аварийно-восстановительных работ, основанием для проведения указанных работ является соответствующее решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности города. Оформление других разрешительных документов не требуется.

2) решение комиссии, фото- и видеоматериалы и акт оценки являются основанием для внесения изменений в Паспорта и в Реестр;

3) исчисление размера вреда, причиняемого окружающей среде, в данном случае не производится.

10. Порядок сноса зеленых насаждений в случае, указанном в [подпункте 5 пункта 1](#P200) статьи 8 настоящих Правил:

1) в случае необходимости сноса зеленых насаждений, высаженных с нарушением установленных норм и правил, нарушающих нормативный световой режим в жилых и нежилых помещениях, заявитель, имеющий намерение осуществить уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений, обращается в Администрацию в соответствии с Регламентом услуги;

2) Администрация организует обследование, после чего выдает заявителю разрешение в соответствии с Регламентом услуги на основании заключения специализированной организации о необходимости сноса зеленых насаждений, произрастающих с нарушением установленных норм и правил;

3) возмещение вреда окружающей среде в данном случае не производится.

11. При необходимости повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений в процессе эксплуатации существующих линейных объектов создается комиссия, в которую входят представители Администрации и представители хозяйствующих субъектов, обеспечивающих эксплуатацию линейных объектов. Зеленые насаждения, произрастающие в охранных зонах линейных объектов и угрожающие безопасному, безаварийному функционированию указанных объектов, комиссией относятся к аварийно-опасным. Уничтожение зеленых насаждений хозяйствующими субъектами, обеспечивающими эксплуатацию линейных объектов, без разрешения не допускается. Разрешение оформляется в соответствии с требованиями настоящих Правил.

12. По окончании производства работ, установленных условиями выданного разрешения, комиссией с участием лица, получившего разрешение, осуществляется контроль производства работ в соответствии с настоящими Правилами.

В случае внесения компенсационной стоимости заинтересованным лицом, ответственность за осуществление компенсационного озеленения возлагается на Администрацию.

13. При несоответствии выполненных работ условиям разрешения должностным лицом Администрации составляется акт обследования, в котором фиксируются допущенные нарушения, и производится исчисление вреда окружающей среде. Лицо, допустившее нарушение настоящих Правил при производстве работ, несет ответственность и возмещает вред окружающей среде в соответствии с федеральным и областным законодательством.

14. Снос деревьев, имеющих мемориальную, историческую или уникальную эстетическую ценность, статус которых закреплен в установленном порядке, и видов древесной и кустарниковой растительности, занесенных в Красную Книгу, а также расположенных на особо охраняемых природных территориях местного значения, запрещен.

15. Все виды работ с зелеными насаждениями, реализуемые на особо охраняемых природных территориях, подлежат согласованию с органами, осуществляющими управление и контроль в области организации и функционирования особо охраняемых природных территорий.

**9. Порядок возмещения вреда окружающей среде в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений без разрешительных документов**

1. Юридические и физические лица, причинившие вред окружающей среде в результате незаконного повреждения или уничтожения зеленых насаждений города, должны возместить причиненный вред в полном объеме в соответствии с настоящими Правилами.

2. Возмещение вреда окружающей среде в результате повреждения или уничтожения зеленых насаждений без разрешительных документов и проведение компенсационного озеленения направлены на обеспечение сохранения и развития зеленого фонда города, нормализацию экологической обстановки и создание благоприятной окружающей среды через возмещение вреда окружающей среде, нанесенного в результате уничтожения зеленых насаждений города.

3. В случаях незаконного повреждения или уничтожения зеленых насаждений уполномоченные должностные лица Администрации составляют протокол об административном правонарушении.

В случае привлечения лица к административной ответственности должностное лицо Администрации составляет акт обследования и определяют размер причиненного вреда в результате уничтожения зеленых насаждений.

4. Юридические и физические лица после получения акта обследования зеленых насаждений возмещают определенный размер вреда в бюджет Семикаракорского городского поселения. А также согласовывают объемы, места и сроки компенсационного озеленения, порядок приемки выполненных работ и др.

5. Зеленые насаждения, созданные в результате компенсационного озеленения, после их полной приживаемости передаются Администрации.

**10. Координация деятельности в области охраны зеленых насаждений**

Координация деятельности в области охраны зеленых насаждений города осуществляется в целях:

соблюдения физическими и юридическими лицами требований настоящих Правил;

недопущения самовольной вырубки деревьев и кустарников;

соблюдения требований по оформлению разрешительной документации на уничтожение и (или) повреждение зеленых насаждений;

выполнения требований по уходу за зелеными насаждениями, благоустройству и санитарной уборке озелененных территорий.

**11. Компенсационное озеленение**

1. Компенсационное озеленение производится на территориях, на которых произведено уничтожение зеленых насаждений. При невозможности компенсационного озеленения на указанных территориях оно производится на территориях, определенных Администрацией.

2. Компенсационное озеленение производится с превышением на 30 процентов от общего количества уничтоженной древесно-кустарниковой растительности и площади уничтоженной травянистой растительности.

3. Зеленые насаждения, созданные в результате компенсационного озеленения в натуральной форме, после их полной приживаемости передаются Администрации по акту приема-передачи.

4. В случае выбора заинтересованным лицом осуществления компенсационного озеленения в денежной форме, уполномоченным должностным лицом Администрации осуществляется расчет компенсационной стоимости согласно Методике, являющейся приложением № 3 к настоящим Правилам.

**12. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

Нарушение требований настоящих Правил влечет за собой ответственность, предусмотренную федеральным и областным законодательством.

Привлечение к ответственности не освобождает правонарушителей от устранения допущенных нарушений и возмещения вреда окружающей среде в полном объеме.

Приложение 1

к Правилам охраны

зеленых насаждений на территории

Семикаракорского городского поселения

РАЗРЕШЕНИЕ

на уничтожение и (или) повреждение

зеленых насаждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

1. Наименование производимых работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указывается в соответствии с постановлением Правительства

Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении Порядка

охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»)

2. Сроки производимых работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Информация о юридическом или физическом лице, получившем разрешение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты юридического лица, индивидуального

предпринимателя, паспортные данные физического лица)

4. Информация о непосредственном исполнителе работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты юридического лица, индивидуального

предпринимателя, паспортные данные физического лица)

5. Условия и требования при производстве работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Информация о местоположении объекта (ов) зеленых насаждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых производятся работы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты юридического лица, индивидуального

предпринимателя, паспортные данные физического лица)

8. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений до и после производства работ: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

9. Информация о планируемом компенсационном озеленении в натуральной форме или расчете компенсационной стоимости и внесении компенсационнойстоимости:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(количественные и качественные характеристики, сроки, место высадки,

информация о расчете компенсационной стоимости и внесении денежных средств)

10. Информация о проведенном компенсационном озеленении: \_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(отметка о выполнении должностным лицом органа местного

самоуправления, осуществляющего контроль производства работ;

отметка о полной приживаемости и (или) дополнительной высадке)

11. Информация о разработке документации: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документация, предусмотренная п. 3.5 постановления

Правительства Ростовской области от 30.08.2012 № 819 «Об утверждении

Порядка охраны зеленых насаждений в населенных пунктах Ростовской области»)

12. Отметка о выполнении работ в соответствии с условиями разрешения:

1. Вид и дата выполненных работ:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  |  |  |  |
| М.П. |  |  |  |  |

2. Дата осуществления компенсационного озеленения:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  |  |  |  |
| М.П. |  |  |  |  |

3. Дата полной приживаемости высаженных зеленых насаждений:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  |  |  |  |
| М.П. |  |  |  |  |

13. Иная информация: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

акт оценки состояния зеленых насаждений, план-схема территории, фото- (или) видеоматериалы, расчет компенсационной стоимости (при необходимости).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  |  |  |  |
| М.П. |  |  |  |  |

Приложение 2

к Правилам охраны

зеленых насаждений на территории

Семикаракорского городского поселения

АКТ

оценки состояния зеленых насаждений

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_

1. Информация о местоположении зеленых насаждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Информация о собственниках земельных участков, землепользователях, землевладельцах, арендаторах земельных участков, на которых произрастают зеленые насаждения: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты юридического лица, индивидуального

предпринимателя, паспортные данные физического лица)

3. Количественные и качественные характеристики зеленых насаждений:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид | Диаметр (санти-метров) | Количество деревьев (кустарников) (штук) | | | | | Примечание |
| снос | | | | обрезка |
| всего | живых | | сухих |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | 6 | 7 | 8 |
| 1. |  |  |  |  | |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  | |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  | |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  | |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  | |  |  |  |
| 6. |  |  |  |  | |  |  |  |
| 7. |  |  |  |  | |  |  |  |
| Всего подлежит сносу | | | | | обрезке | | | |

4. Информация о компенсационном озеленении:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Информация об отнесении зеленых насаждений к аварийно-опасным: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6. Срок действия настоящего Акта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7. Иная информация:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение:

план-схема территории, фото- (или) видеоматериалы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Заместитель главы Администрации Семикаракорского городского поселения по городскому хозяйству |  |  |  |  |
| (должность) |  | (подпись) |  | (Ф.И.О.) |
|  |  |  |  |  |
| М.П. |  |  |  |  |

Подписи членов комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |

Утверждаю:

Глава Семикаракорского

городского поселения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (Ф.И.О.) |  | (подпись) |
|  |  |  |

Приложение 3

к Правилам охраны

зеленых насаждений на территории

Семикаракорского городского поселения

МЕТОДИКА РАСЧЕТА

компенсационной стоимости зеленых насаждений

1. Настоящая Методика регулирует вопросы исчисления и взимания компенсационной стоимости, подлежащей внесению в местный бюджет, за проведение компенсационного озеленения при уничтожении зеленых насаждений (далее – компенсационная стоимость).

2. Для расчета размера платы применяется классификация зеленых насаждений по следующим видам:

деревья;

кустарники;

травяной покров.

3. Распределение древесных пород по их ценности изложено в таблице № 1:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Хвойные растения | Лиственные древесные породы | | |
| 1-я группа  (особо ценные) | 2-я группа (ценные) | 3-я группа (малоценные) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ель, лиственница, пихта, сосна, туя, можжевельник, кипарис, кипари­совик и другие | бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме клена ясенелистного), липа, лох, орех, ясень, платан, ликвидамбар, лириодендрон, павловния и другие | береза, рябина, черемуха, катальпа, клен ясенелистный  и другие | ива (кроме белой), ольха, осина, тополь, тополь пирами­дальный, плодо­вые (яблоня, груша, слива, вишня, абрикос) и другие |

Администрация может составлять и утверждать перечень дополнительных древесных пород, а также минимальный и предельный возраст подлежащих высаживанию зеленых насаждений.

4. Деревья подсчитываются поштучно.

5. Если дерево имеет несколько стволов, то в расчетах размера платы учитывается каждый ствол отдельно.

Если второстепенный ствол достиг в диаметре 5 см и растет на расстоянии более 0,5 м от основного ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается как отдельное дерево.

6. Кустарники в группах лиственных и хвойных древесных пород (см. таблицу № 1) подсчитываются поштучно.

7. При подсчете кустарников в живой изгороди количество вырубаемых кустарников на каждый погонный метр при двухрядной изгороди принимается равным 5 штукам, а при однорядной – 3 штукам.

8. Величина травяного покрова определяется исходя из занимаемой им площади в квадратных метрах.

9. Размер компенсационной стоимости при уничтожении i-го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, травяной покров) определяется по формуле:

Скоi = (Спi + Смi + Суi х Квд) х Км х Втi х 1,05,

где Скоi – размер компенсационной стоимости при уничтожении i-го вида зеленых насаждений (рублей);

Спi – оценочная стоимость посадки одной единицы (штук, кв. метров)  
i-го вида зеленых насаждений (рублей). К стоимости посадки зеленых насаждений относится финансирование следующих видов работ: подготовка почвы для устройства газона, посадка деревьев, кустарников, цветов, включая планировку, вспашку, дискование, рыхление почвы фрезой, перекопку, боронование, разравнивание почвы; рытье канав (траншей) и ям для посадки деревьев, кустарников, цветов; замена грунта на 25, 50 и 100 процентов при посадке деревьев, кустарников, устройстве газонов, цветников; укрепление откосов с применением биоматов, деревянной решетки, одерновки, включая стоимость дерна; посадка деревьев, кустарников, цветников в готовые ямы и траншеи; устройство прикорневого полива (укладка поливочного водопровода, устройство приствольных лунок); посев семян трав, включая гидропосев, укладка дерна; полив зеленых насаждений при посадке;

Смi – оценочная стоимость одной единицы посадочного материала (штук, кв. метров) i-го вида зеленых насаждений, исходя из возраста посадочного материала (рублей). К стоимости посадочного материала относится финансирование следующих видов работ: приобретение (заготовка) и доставка посадочного материала, включая выкапывание саженцев деревьев, кустарников, погрузку на автотранспорт и разгрузку, упаковку комов деревьев;

Суi – оценочная стоимость годового ухода за одной единицей (штук, кв. метров) i-го вида зеленых насаждений (рублей). К стоимости ухода за зелеными насаждениями относится финансирование следующих видов работ: удаление не прижившихся в течение года после посадки деревьев и кустарников в пределах норм отпада в послепосадочный период, подсев семян газонных трав, подсадка цветов; погрузка и вывоз мусора; уход за зелеными насаждениями в течение года после посадки, в том числе полив, рыхление почвы, внесение минеральных, органических удобрений и стимуляторов роста, оправка приствольных лунок, прополка сорняков, обрезка (стрижка) деревьев и кустарников, оправка саженцев, оправка и замена кольев; уходные работы за цветниками;

Квд – количество лет восстановительного периода, учитываемого при расчете компенсационной стоимости при уничтожении зеленых насаждений:

хвойных деревьев – 10 лет,

лиственных деревьев 1-й группы – 7 лет,

лиственных деревьев 2-й группы – 5 лет,

лиственных деревьев 3-й группы – 3 года,

кустарников, травяного покрова – 1 год;

Км – коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений на территории поселения (городского округа);

Втi – количество зеленых насаждений i-го вида, подлежащих уничтожению (штук, кв. метров);

1,05 – коэффициент, учитывающий затраты на проектирование (по необходимости).

10. Показатели Спi, Смi, Суi, определяющие оценочную стоимость, устанавливаются Администрацией исходя из утверждаемых в установленном порядке натуральных норм потребления ресурсов, используемых в процессе оказания работы, нормативов оплаты труда, социальных стандартов, регламентов оказания работы, иных сведений, используемых в расчетах показателей бюджета (коммерческие предложения, информация о рыночных ценах (тарифах) и так далее).

Если по какому-то виду затрат натуральные нормы потребления ресурсов, используемых в процессе выполнения работы, нормативы оплаты труда, социальные стандарты, регламенты оказания работы не утверждены в установленном порядке, то при расчете нормативных затрат на выполнение работы используются средние для каждой работы затраты на ее оказание или сложившиеся за отчетные три года устойчивые относительные соотношения (удельные веса) между отдельными видами затрат.

11. Значения поправочных коэффициентов:

Км – коэффициент поправки на местоположение зеленых насаждений на территории поселения (городского округа):

в границах исторического центра – 6,0;

для территорий городских округов и городских поселений (за исключением территории исторического центра) – 4,0;

для территорий сельских поселений (за исключением территории исторического центра) – 3,0.

В зимний период при невозможности определения в натуре площади утраченных газонов и естественной растительности в результате строительных работ указанная площадь определяется как разница между общей площадью участков в границах отвода и площадью проектируемого газона.

12. Размер компенсационной стоимости, подлежащий внесению заявителем, определяется как сумма платы за все виды зеленых насаждений, подлежащих уничтожению заявителем.