Российская Федерация

Ростовская область

Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2025 г. Семикаракорск № 479

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке и об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенном по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, г. Семикаракорск, ул. Калинина, строение 322, кадастровый номер: 61:35:0110116:13.

На основании заявления Мотовиловой Елены Викторовны, от 11.06.2025, дата входящей регистрации 11.06.2025 № 3123, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке и об установлении условно разрешенного вида использования земельного участка, расположенном по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, г. Семикаракорск, ул. Калинина, строение 322, кадастровый номер: 61:35:0110116:13, в соответствии с пунктом 3 части 1 статьи 4 Федерального закона от 29.12.2004 №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьями 38 - 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Семикаракорского городского поселения, заключения Администрации Семикаракорского городского поселения «О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке и по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» от 14.07.2025, Администрация Семикаракорского городского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить Мотовиловой Елене Викторовне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в связи с реконструкцией объекта на земельном участке с кадастровым номером 61:35:0110116:13, расположенном по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, г. Семикаракорск, ул. Калинина, строение 322, без отступа от межи с северной, южной, восточной и западной сторон.
2. Земельному участку, расположенному по адресу: Ростовская область, Семикаракорский район, город Семикаракорск, улица Калинина, 322 с кадастровым номером 61:35:0110116:13, общей площадью 169,0 квадратных метров, категория земель: земли населенных пунктов, с видом разрешенного использования земельного участка: общественное питание, установить условно разрешенный вид использования земельного участка: магазины.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его издания.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заведующего отделом архитектуры, градостроительства, земельно-имущественных отношений Администрации Семикаракорского городского поселения - главного архитектора Сулименко А.В.

И.о. главы Администрации

Семикаракорского

городского поселения Г.В. Юсина

Постановление вносит:

отдел архитектуры, градостроительства

и земельно-имущественных отношений

А.В. Сулименко